

T.C.  
BAKACAKKADI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Meclis Kararı

Toplantı Tarihi : 07.03.2024  
Karar No : 04  
Kararın Özü : İşgal Harcında Değişiklik Yapılması

Meclis Başkan : Oktay ALBUZ  
Divan Katipleri : Uğur DEMİREL, Nevzat KAYA

Toplantıya Katılan Üyeler : Nevzat KAYA, Yıldırım ÖZENÇOĞLU,  
Uğur DEMİREL, Kemal ÖZBAY, Mevlüt KADAM, Taner KUTUCU, Güntürk EREN,  
Hüseyin OKUR

**Gündemin İkinci Maddesi Gereği Yapılan Müzakereler Sonucunda :**

**C) İŞGAL HARCİ**

| İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer                                                                   | Kanuni Tarife                                      |             | Grup/Harcın Tutarı (TL) |      |      |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|-------------------------|------|------|---|
|                                                                                                 | En Az (TL)                                         | En Çok (TL) | 1                       | 2    | 3    | 4 |
| 1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde | 0,5                                                | 2,5         | 2,5                     | 1    |      |   |
| 2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde               | a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına           | 0,5         | 2,5                     | 2,5  | 1    |   |
|                                                                                                 | b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına           | 1           | 5                       | 2,5  | 1    |   |
| 3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde                                      | a) Her taşıttan beher saat için                    | 0,25        | 1,25                    | 1,25 | 1    |   |
|                                                                                                 | b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için | 0,5         | 2,5                     | 2,5  | 1,25 |   |

Bakacakkadı Belediyesi 2024 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Maktu Vergi ve Harç Tarifesinde Bulunan İşgal Harcında Değişiklik Yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

  
Oktay ALBUZ  
Meclis Başkanı

  
Uğur DEMİREL  
Meclis Katibi

  
Nevzat KAYA  
Meclis Katibi

  
T.C.  
GÖRÜLMÜŞTÜR  
14.03.2024  
Adem TAŞPINAR  
Kaymakam

T.C.  
BAKACAKKADI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Meclis Kararı

Toplantı Tarihi : 07.03.2024  
Karar No : 05  
Kararın Özü : İmar Planı Tadilatı

Meclis Başkan : Oktay ALBUZ  
Divan Katipleri : Uğur DEMİREL, Nevzat KAYA

Toplantıya Katılan Üyeler : Nevzat KAYA, Yıldırım ÖZENÇOĞLU,  
Uğur DEMİREL, Kemal ÖZBAY, Mevlüt KADAM, Taner KUTUCU, Güntürk EREN,  
Hüseyin OKUR

**Gündemin Üçüncü Maddesi Gereği Yapılan Müzakereler Sonucunda :**

Beldemiz Merkez Mahallesi 139 Ada 4-5-13-15-16-17-20-21-22 ve 23 Nolu parseller, 174 Ada 7-8-9-10-11 Nolu parseller ile 170 Ada 2-3 Nolu parselleri kapsayan Kuru Dere ve Çevresinin Yeniden Düzenlenmesine ilişkin talep üzerine ;

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 23. Bölge Müdürlüğü'nün, E-86526502-622.03-3898069 sayılı, 17.10.2023 tarihli görüşüne göre dere güzergahı kadastroya göre yeniden düzenlenmiştir. Kuru dere güzergahı bakım ve onarım çalışmaları için 7 metrelik yaya yolu planlanmıştır. Mevcutta yapılaşması mümkün olmayan ve bu sebeple park alanı olarak planlanan alanda halihazırda var olan yapı da dikkate alındığında Meskun Konut Alanı olarak plan değişikliği yapılmasına ve Meskun Konut Alanı yapılaşma koşullarının; Ayrık 3 katlı ve TAKS:0,30, KAKS:0.90 olarak belirlenmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca oy çokluğu ile karar verildi.



Oktay ALBUZ  
Meclis Başkanı

  
Uğur DEMİREL  
Meclis Katibi

  
Nevzat KAYA  
Meclis Katibi

